



Spain

ycles

Bicicletes, Reparació i Accessoris

ABSTRACTE/ABSTRACT

Català

Aquest treball de recerca ens introdueix a fons en el món de l'empresa.

S'inclou tot el pla empresarial començant per un estudi DAFO, un estudi de mercat, el desenvolupament de l'empresa, el seu funcionament i la seva constitució.

Per altra banda, apareixen com a complements de la recerca: La creació d'una pàgina web, la comptabilitat fictícia de tot un exercici, la creació de factures i plànols tridimensionats.

Anglès

This research project introduces us completely in the business world.

It includes the entire business plan for starting with study SWOT, market research, the development of company, its operation and their constitution.

On the other hand, appear as complementary research: Creating a website, the fictitious accounting exercise, creating invoices and tridimensional plans.

CREACIÓ D'UNA SOCIETAT LIMITADA

ÍNDEX

1. INTRODUCCIÓ
2. PROCEDIMENTS QUE CAL FER
3. DOCUMENTS QUE CAL OMLIR
4. ORGANITZACIÓ I CONSTITUCIÓ DEL LOCAL
5. ESTUDI DE MERCAT
6. INVERSIÓ INICIAL
7. EVOLUCIÓ I CASHFLOW
8. COMPTABILITAT DE L'EMPRESA
9. LA WEB I ELS PLÀNOLS
10. CONCLUSIONS
11. BIBLIOGRAFIA
12. ANNEXOS

1. INTRODUCCIÓ:

M'he decidit finalment a escollir aquest tema perquè sempre he tingut interès en saber com del no res es pot crear un negoci, del qual si funciona bé et pot arribar a donar els beneficis necessaris per cobrir les necessitats que qualsevol necessita. Estem parlant aleshores d'un treball de caràcter econòmic empresarial, concretament la societat limitada. Començaré a fer un estudi de mercat, fer tota la gestió i organització del local, fer un croquis, portar la comptabilitat de l'empresa durant un any,...

El meu objectiu principal és arribar a constituir un local d'una forma legal i segura sense saltar-me cap pas i arribar al final del primer any amb uns petits beneficis que ja hauré calculat. Bàsicament utilitzaré l'ajuda de la gestoria ASIC d' Hostalric (on he realitzat la meva estada a l'empresa), una economista qualificada, els meus tutors del treball i d'altres companys.

Per començar a fer-nos una idea del per què de la meva empresa he elaborat un DAFO. Un DAFO és una part del pla d'empresa en el qual es fa un estudi per veure els punts febles i els punts forts de l'empresa que es vol constituir. Es divideix en factors interns i externs. Els factors interns es subdivideixen en debilitats i fortaleces, és a dir, els punts forts i febles d'aquella empresa. Per altre banda, els factors externs es subdivideixen en amenaces i oportunitats, que es refereix a la competència d'aquell sector i que l'empresa es situa en un lloc adequat on pugui obtenir beneficis.

En el meu cas, vull saber si situar una empresa a la localitat de Sils és una bona idea.

Les debilitats que suposa posar una botiga de bicicletes a Sils, són, que no puc competir amb els preus de les grans empreses dels voltants, ja que ells les vendran a un preu més baix posant com a exemple el Decathlon de Girona.

Per contrapartida, el meu punt fort, és que per un increment mòdic del preu en el producte els meus clients rebran un molt bon assessorament i un bon servei tècnic.

Els factors externs són força positius, ja que la meva competència dels voltants és força escassa, no hi ha gaires botigues de bicicletes per les rodalies.

Les oportunitats del lloc on es situa la meva empresa són que hi ha hagut un gran increment de gent nouvinguda dins la franja d'edat de possibles clients.

2. PROCEDIMENTS QUE CAL FER:

Són els passos que cal fer per constituir l'empresa.

LES DIFERENTS FORMES JURÍDIQUES

TIPUS	NÚM. SOCIS	CAPITAL	RESPONSABILITAT
AUTÒNOM	1 SOCI	0 EUROS	IL·LIMITADA
SOCIETAT CIVIL	2 O MÉS	0 EUROS	IL·LIMITADA
COMUNITAT DE BÉNS	2 O MÉS	0 EUROS	IL·LIMITADA
SOCIETAT LIMITADA	1 MÍNIM	3.006 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT
SOCIETAT LIMITADA NOVA EMPRESA	1 MÍNIM 5 MÀXIM	MÍNIM 3.012 EUROS MÀX. 120.202 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT
SOCIETAT ANÒNIMA	1 MÍNIM	60.101 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT
SOCIETAT LIMITADA LABORAL	3 MÍNIM	3.006 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT
SOCIETAT ANÒNIMA LABORAL	3 MÍNIM	60.101 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT
COPERATIVA	3 MÍNIM	1.803 EUROS	LIMITADA AL CAPITAL APORTAT

De totes les formes jurídiques del quadre he escollit fer la societat limitada, que és la forma que s'adapta més a les meves necessitats com a emprenedor. Tot seguit hi ha un seguit de característiques que descriuen com és la SOCIETAT LIMITADA que crearé.

2.1. CARACTERÍSTIQUES D'UNA SOCIETAT LIMITADA

És un tipus de societat capitalista, apropiada per a societats amb pocs socis i que no necessiten una xifra elevada de capital. El nombre de socis per a la constitució és d'un o més d'un. Quan estan formades per un sol soci s'anomenen societats unipersonals. Els socis tenen dret a: participar en el repartiment de beneficis i en el patrimoni de la societat en cas de liquidació; tempteig en l'adquisició de les participacions dels socis sortints; participar en les decisions socials i ser elegits com a administradors; informació en els períodes establerts en les escriptures. La responsabilitat dels socis és limitada al capital aportat; és a dir, només responen dels deutes pel capital invertit. El capital social està dividit en participacions. No pot ser inferior a 3.006 euros, i en el moment de la constitució de la societat ha d'estar totalment subscrit i desemborsat. La raó social ha d'estar formada pel nom seguit de societat de responsabilitat limitada o societat limitada o bé de les sigles SRL o SL. Per a la transmissió de les participacions socials s'ha de comunicar als administradors la intenció del traspàs, el nombre, la identitat de l'adquirent i el preu. Hi tenen dret preferent els socis restants. Aquesta transmissió s'ha de realitzar en document públic. Aquestes societats tributen per impost de societats.

2.2.TOTS ELS TRÀMITS QUE S'HAURAN DE FER PER A LA CONSTITUCIÓ

2.2.1.TRÀMITS DE CONSTITUCIÓ DE LA SOCIETAT

Certificat negatiu del nom

És una certificació acreditativa de que el nom escollit per la societat no coincideix amb el d'una altre ja existent. S'han de presentar els següents documents: Instància oficial amb els noms escollits (un màxim de tres per ordre de preferència). S'ha de fer abans d'anar al notari i la validesa del nom concebut és de 3 mesos (Real Decreto 158/2008). Passat aquest temps s'ha de renovar, sempre que no hagin transcorregut més de 6 mesos, ja que llavors haurà caducat definitivament. S'ha d'enviar al Registre Mercantil Central (C/Príncep de Vergara 94 – Madrid).

Obertura de conta bancària a nom de la societat

Un cop es té el certificat de denominació, els socis han de desplaçar-se a una entitat bancària per obrir una conta a nom de la "societat en constitució", ingressant el capital mínim inicial de la societat, 3.006 euros 100% desemborsada. Posteriorment, es pot utilitzar el capital ingressat.

Elaboració dels estatuts i escriptura de constitució

Els estatuts són les normes que regeixen la societat (nom, objecte social, capital social, domicili social, règim de participació de cada soci,...). És recomanable posar-se en mans d'un advocat per a la redacció, o bé contactar amb la Notaria. A continuació s'ha de passar pel notari per firmar l'escriptura de constitució de la societat, és segurament el tràmit més car. És necessari presentar: El certificat de denominació del Registre Mercantil Central, el certificat bancari, els estatuts socials i el DNI de tots els socis.

Liquidació del impost de transmissions patrimonials

És un impost que grava la constitució, augment del capital, fusió, transformació o dissolució d'una societat. Haurem de pagar l'1% del capital inicial que posem als estatuts. S'hauran de presentar els documents següents: Imprès del model 600, primera còpia i còpia simple de la escriptura de constitució fotocòpia del CIF provisional (s'ha d'haver passat abans per hisenda per sol·licitar el CIF provisional). Es realitza a la conselleria d'hisenda de la Comunitat Autònoma corresponent (Catalunya). El temps corresponent són 30 dies hàbils a partir de l'atorgament de l'escriptura.

Inscripció al registre mercantil

La societat limitada s'ha de presentar a la inscripció en un plaç de 2 mesos. El Registre Mercantil serà el corresponent al domicili social que s'hagin fixat en els estatuts. Per realitzar l'inscripció, s'ha de presentar: El certificat de denominació del Registre Mercantil Central, la primera còpia de la Escriptura i els exemplars del model 600 (ITP) abonat anteriorment. S'haurà de pagar una provisió de fons al fer l'entrega, i el resta quan es retiri. El normal és que sol·licitin un telèfon o fax per comunicar quan es pot retirar. Un cop inscrita, la societat adquireix personalitat jurídica.

2.2.2. TRÀMITS A HISENDA

Sol·licitud del codi d'identificació fiscal (cif)

Serveix per identificar la societat a efectes fiscals, a diferència de l'empresari individual que s'identifica amb el seu NIF. En un principi s'atorga un CIF provisional per començar a funcionar, havent de canviar-ho per el definitiu en un plaç de 6 mesos. En aquest pas s'ha de presentar: L'imprès del model 036, original i còpia simple de l'escriptura de constitució, fotocòpia del DNI del sol·licitant si és un soci o fotocòpia del poder notarial si és un apoderat. Hi ha 30 dies de termini a partir de l'atorgament de la escriptura, després hi ha 6 mesos per retirar el CIF definitiu. S'haurà de dirigir a l'Administració o Delegació de la Agencia Estatal de la Admón. Tributària corresponent al domicili fiscal de la societat.

Alta en l'impost d'activitats econòmiques (IAE)

És un tribut de caràcter local, que grava l'exercici d'activitats empresarials, professionals o artístiques, s'exerceixin o no en local. És obligatori per tota la societat, empresari o professional. Es presentaran tantes altes com activitats es vagin exercint. A partir del 1 de

gener de 2003, estan exempts de pagar aquest impost, les persones físiques, les societats civils i les societats mercantils, que tinguin un import net de la xifra de negocis inferior a 1.000.000 d'euros. La declaració d'alta, modificació i baixa del IAE, en cas de subjectes passius que estiguin exempts del mateix per totes les activitats que desenvolupin, es portarà a cap a través del model 036 (Declaració Censal). En cas que qualsevol de les seves activitats tributi a l'IAE presentarà el model 840. S'hauran de presentar els documents escrits a continuació: Si està exempt de pagar, es farà a través del model 036 de Declaració Censal. En altre cas, s'ha de presentar el model oficial 840, DNI per l'empresari individual, CIF per Societats, NIF per l'apoderat. Hi ha un plaç d'1 mes des de l'inici. El lloc és l'Administració o Delegació de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària corresponent al lloc en que s'exerceixi l'activitat.

Declaració censal (IVA)

És la declaració del començament, modificació o tancament d'activitat, que han de presentar a efectes fiscals els empresaris, els professionals i altres obligats tributaris. S'ha de presentar: Model oficial 036, NIF o CIF i Alta a l'IAE. S'ha de realitzar abans de començar l'activitat i s'ha de presentar a l'Administració d'Hisenda o Delegació corresponent al domicili fiscal de l'empresa.

2.2.3. TRÀMITS EN M. TREBALL

Afiliació i alta al règim d'autònoms

És un règim especial de la Seguretat Social obligatori per treballadors per conta pròpia i per als socis treballadors de societats civils i mercantils, que depenent dels casos han de donar-se d'alta en aquest règim o en el General. Haurem de presentar els següents documents: Informe d'alta d'assistència sanitària, Informe d'alta de cotització per quadruplicat, Fotocòpia de l'alta a l'IAE, Fotocòpia del DNI per l'empresari individual i del contracte i CIF si es tracta d'una societat, en el cas de tractar-se d'un professional Col·legiat, certificat del col·legi corresponent. Tindrem un temps de 30 dies naturals següents a l'inici de l'activitat. No obstant, l'alta causarà efectes a partir del dia 1 del mes en que s'iniciï l'activitat. Es dirigeix a la Tresoreria General de la Seguretat Social corresponent.

Sol·licitud del número de patronal

Només cal realitzar aquest tràmit quan es va a contractar a algun treballador. D'aquesta manera s'inscriu l'empresa a la seguretat social que assigna a l'empresari un codi de conta de cotització principal. Aquesta inscripció serà única i vàlida per tota la vida de la persona física o jurídica titular de l'empresa. S'han de presentar els següents documents: Model 31193 per triplicat, NIF del titular o còpia de l'escriptura de constitució, contracte d'associació o Mútua d'accidents de treball (fer constar al sector laboral de l'empresa), impresos d'alta del treballador contractat i alta de l'IAE. S'ha de dur a terme anteriorment de que el treballador comenci la seva activitat. Ens dirigim doncs, a la Tresoreria General de la Seguretat Social corresponent al domicili de l'empresa.

Comunicació d'obertura del centre de treball

L'han de realitzar aquelles empreses que procedeixen a l'obertura d'un nou centre de treball o reprendre l'activitat després d'efectuar alteracions, ampliacions o transformacions d'importància. Haurem de presentar els documents: Model oficial per quadruplicat amb la informació de l'empresa, informació del centre de treball, informació de la plantilla i informació de l'activitat que es desenvolupa. Tindrem 30 dies següents a l'inici per a dur a terme el tràmit. Ens dirigirem a la Direcció Provincial de Treball, Seguretat Social i Assumptes Socials.

Sol·licitud del llibre de visita

El llibre de visita és obligatori per totes les empreses i autònoms, encara que no tinguin treballadors al seu càrrec, i s'ha de presentar davant d'una possible Inspecció de Treball. Se n'ha de tenir un per cada centre de treball. S'ha de realitzar abans de començar l'activitat. S'ha de dirigir a la Inspecció Provincial de Treball i Seguretat Social. A l'actualitat es pot substituir per l'alta al Llibre de Visites electrònic.

2.2.4. TRÀMITS A L'AJUNTAMENT

Els següents passos són necessaris si s'obre un local, es fan obres o si hi haurà un canvi de titularitat o activitat. Si no està en aquests casos no són necessaris. Sobretot si s'obre un local és important que com a pas previ a tot el comentat es comenci consultant a l'Ajuntament sobre les possibilitats que el local pugui albergar el negoci desitjat.

Llicència d'activitats i instal·lacions (obertura)

És una llicència municipal que acredita la adequació de les instal·lacions projectades a la normativa urbanística vigent i a la reglamentació tècnica que pugui ser-li aplicable. Només s'ha de sol·licitar quan s'obri un local. Les activitats es divideixen en "Invoques" (aquelles que no produeixen molèsties ni danys i que són més fàcils de aconseguir i més barates) i "Qualificades" (aquelles que puguin resultar molestes, perilloses, i que per tant són més difícils de aconseguir i més cares). Documents a presentar: Imprès normalitzat, Alta a l'IAE, contracte d'arrendament o escriptura de propietat del local, plànols de planta i secció del local, plànol o croquis de la situació del local, pressupost de les instal·lacions. A més si l'activitat és Qualificada serà necessari un projecte de les instal·lacions firmat per un tècnic competent, visat pel Col·legi Professional corresponent i amb Direcció facultativa, que inclogui: Plànols, Pressupost i Memòria. Un cop concebuda la llicència d'obertura, les activitats qualificades han de sol·licitar la Llicència de Funcionament. S'ha de realitzar abans d'obrir el local. Un cop concebuda l'activitat s'ha de començar en un termini dels 6 mesos següents a la concessió de la llicència. Té lloc a la Junta Municipal del Districte o Gerència Municipal d'Urbanisme. Ajuntament.

Llicència d'obres

És la llicència necessària per efectuar qualsevol tipus d'obres en un local, nau o establiment. Per tant si no s'obre un local o no es faran obres, no serà necessària. En

determinats municipis, com és el cas de Madrid capital, la realització d'obres de condicionament menor de locals, que no afectin a l'estructura, distribució ni aspecte exterior dels mateixos, no estan subjectes a l'obtenció de Llicència d'Obres. N'hi haurà prou amb la comunicació prèvia, junt amb la presentació dels següents documents: Plànols de situació, descripció de les obres i valoració de les mateixes. S'han de presentar els següents documents: Imprès normalitzat, pressupost de les obres, plànols de planta, i secció acotats i a escala, del estat actual i del reformat, Memòria descriptiva de les obres, Plànol parcel·lari de la finca. Si les obres afecten a la estructura del local es presentarà el Projecte firmat per Tècnic Competent, visat pel Col·legi Professional corresponent i amb direcció facultativa que inclogui; Plànols, pressupost i Memòria. S'ha de realitzar abans de fer les obres. Un cop concedida la llicència les obres poden executar-me fins a 6 mesos després de la data de concessió. Té lloc a la Junta Municipal del Districte o Gerència Municipal d'Urbanisme. Ajuntament.

Canvi de titularitat d'un negoci

La titularitat d'un negoci, amb llicència d'obertura concebuda, pot canviar-se mitjançant un acte comunicat, sempre i quan ell mateix es trobi en funcionament o ho hagi estat en els sis mesos anteriors a la data en que es pretén realitzar el canvi. S'han de presentar els següents documents: Llicència d'obertura en vigor, DNI del sol·licitant o escriptura de constitució i CIF per societats, Documents de transmissió o conformitat amb l'anterior titular. Aquest pas s'ha de fer abans de començar l'activitat del nou titular. L'activitat d'aquest s'ha de començar dins dels sis mesos següents al canvi de titularitat. Té lloc a la Junta Municipal del Districte o Gerència Municipal d'Urbanisme. Ajuntament.

Canvi d'activitat (només per activitats inoqües)

Existeix la possibilitat de canviar d'activitat mitjançant un acte comunicat, dependrà de la reglamentació de cada Ajuntament. S'han de presentar els següents documents: Imprès normalitzat, Llicència d'obertura en vigor, DNI del sol·licitant o escriptura de constitució i CIF per societats, Plànol o croquis de situació, Plànol de planta i secció del local, Memòria descriptiva de la nova activitat i del local, Pressupost de les instal·lacions. S'ha de fer abans de començar la nova activitat. S'ha de començar dins dels sis mesos següents al canvi d'activitat. Es dirigeix a la Junta Municipal del Districte o Gerència Municipal d'Urbanisme. Ajuntament.

3. DOCUMENTS QUE CAL OMLIR:

Hi ha una sèrie de documents que s'han de complimentar abans de poder obrir l'empresa.

- Per una part hi ha els permisos de l'Ajuntament:

-Informe previ per a l'exercici d'una activitat o execució d'una obra.

-Instància general.

-Llicència d'activitats.

-Llicència d'obra menor.

-Llicència primera ocupació.

Es troben tots adjunts als annexos extrets directament de l'ajuntament de Sils.

- Per altra banda consten uns models de l'agència tributària que l'empresa haurà de presentar cada exercici menys el model 600 que només es presenta quan hi ha un fet imposable que ho requereixi. Els models que s'han de presentar obligatòriament al llarg de l'any són:

-Model 111: Retencions i ingressos a compte. Rendiments del treball i d'activitats econòmiques, premis i determinades guanys patrimonials i imputacions de Renta. Autoliquidació. S'omple telemàticament, no he pogut obtenir el document en paper.

-Model 115: Retencions i ingressos a compte. Rendes o rendiments procedents de l'arrendament o subarrendament d'immobles urbans.

-Model 180: Retencions i ingressos a compte. Rendiments procedents de l'arrendament d'immobles urbans. Resum anual.

-Model 190: Resum anual de retencions i ingressos a compte.

-Model 200: Impost de societats.

-Model 202: A compte de societats. S'omple telemàticament.

-Model 303: Impost sobre el valor afegit. Autoliquidació. Es presenta de forma electrònica, per tant no he pogut obtenir el document en paper.

-Model 347: Declaració del volum d'operacions superiors a 3.005 euros.

-Model 390: Declaració resum anual IVA.

-Model 600: Impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

4. ORGANITZACIÓ I CONSTITUCIÓ DEL LOCAL:

Com fer l'obertura del local i un croquis del local.

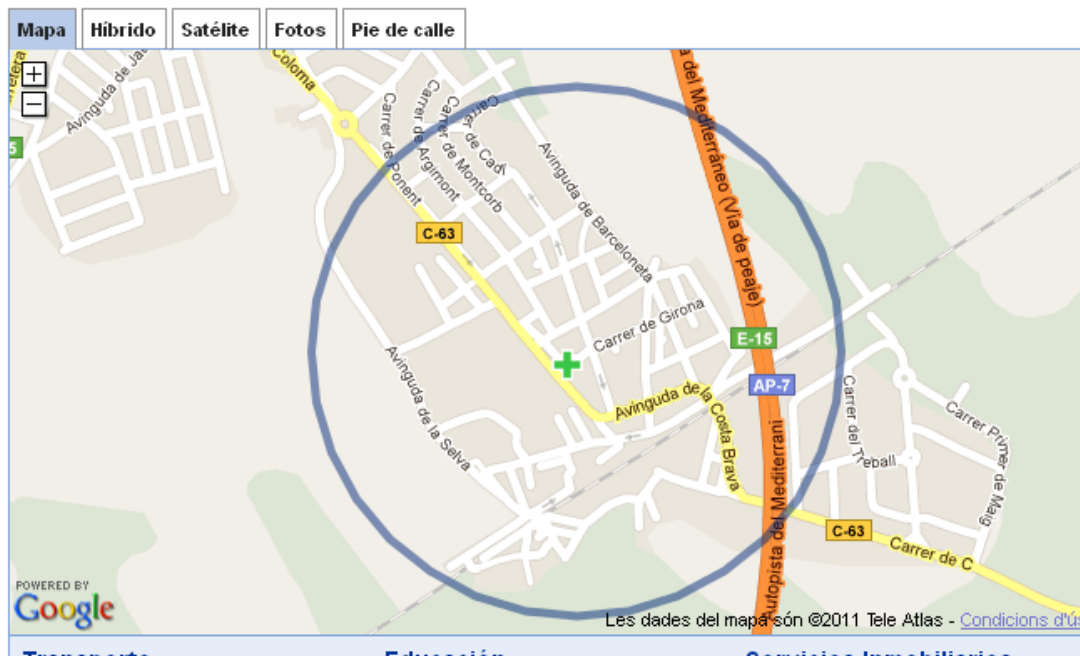
4.1. EL LOCAL

Informació extreta de:

LOCAL COMERCIAL A SILS

Preu: 850 €/mes (141.428 pts/mes)

Situació: Centre



Descripció i característiques:

Local comercial de nova construcció a lloguer. Superfície 138 m², sistema antiincendis, accessibilitat, tipus de negoci, portes d'accés, aparador, planta baixa, sortida de fums, aigua, llum.

Característiques:

Superfície:	138,08 m ²
Superfície solar:	1 m ²
Bany:	1
Accés:	sí
Agua:	sí
Aparador:	sí
Sortida de fums:	sí
Sistemes antiincendis:	sí
Llum:	sí
Negocio:	sí
Planta baixa:	sí
Portes:	sí

FOTOS ABANS:



Creació d'una societat limitada

FOTOS DESPRÉS:



Creació d'una societat limitada





4.2. ESTATUTS

TÍTOL 1.- DENOMINACIÓ, OBJECTE, DURADA I DOMICILI.

ARTICLE 1.- La societat es denomina **PAUCYCLES S.L.U, SOCIETAT LIMITADA UNIPERSONAL.**

ARTICLE 2.- La societat té per objecte la venda i reparació de bicicletes.

ARTICLE 3.- El domicili de la Societat s'estableix a Carrer de Girona nº6 de Sils amb codi postal 17410.

ARTICLE 4.- La durada de la societat és indefinida i començarà les seves operacions el dia de l'atorgament de la seva escriptura fundacional.

TÍTOL 2.- CAPITAL SOCIAL I PARTICIPACIONS.

ARTICLE 5.- El capital mínim es fixa en **CINC MIL EUROS** .La societat injecta **40.000 euros**, representat i dividit en deu participacions de **4000 euros** cadascuna, assenyalades amb els números **1** al **10**, ambdós inclosos, i es troba totalment desemborsat.

ARTICLE 6.- Les participacions representatives del capital social no podran incorporar-se a títols valors ni denominar-se accions, ni tampoc no es podran emetre resguards provisionals acreditatius de la propietat d'aquestes.

L'únic títol de propietat serà l'escriptura pública de constitució o bé els documents públics que, segons els casos, acreditin les adquisicions subsegüents. En cap supòsit substituiran el document públic corresponent les certificacions del Llibre Registre de Socis.

ARTICLE 7.- Serà lliure la transmissió voluntària de participacions socials per acte intervius entre socis, i també la realitzada a favor del cònjuge, ascendent o descendent del soci, o a favor de societats pertanyents al mateix grup que la transmetent.

A.- TRANSMISSIÓ VOLUNTÀRIA PER ACTE INTERVIUS.- Fora d'aquest supòsit, el soci que es proposi transmetre per acte intervius la seva o les seves participacions socials, haurà de comunicar-ho per conducte notarial als administradors, i haurà de fer constar el nombre i característiques de les participacions que pretengui transmetre, la identitat de l'adquirent i el preu i la resta de condicions de la transmissió.

La transmissió quedarà sotmesa al consentiment de la societat, que s'expressarà mitjançant acord de la Junta general, convocada dins dels vint dies naturals següents a la data de recepció de la comunicació, prèvia inclusió de l'assumpte en l'ordre del dia, adoptat pels vots que representin un terç del capital social.

No caldrà aquesta comunicació en el supòsit de Junta General Extraordinària i Universal de socis convocada a aquest efecte.

La societat només podrà denegar el consentiment si comunica El transmeten per conducte notarial, la identitat d'un o diversos socis o tercers que adquireixin la totalitat de les participacions. No caldrà cap comunicació el

transmeten si va concorre a la Junta General on es van adoptar aquests acords. Els socis concurrents a la Junta General tindran preferència a l'adquisició. Si són diversos els socis concurrents interessats en adquirir, es distribuiran les participacions entre tots a prorrata de la seva participació en el capital social.

El preu de les participacions, la forma de pagament i la resta de condicions de l'operació, seran les convingudes i comunicades a la societat pel soci transmeten. Si el pagament de la totalitat o de part del preu estigués ajornat en el projecte de transmissió, per a l'adquisició de les participacions serà requisit previ que una entitat de crèdit garanteixi el pagament del preu ajornat.

En els casos que la transmissió projectada fos a títol oneros distint de la compravenda o a títol gratuït, el preu d'adquisició serà el fixat de comú acord per les parts, i si no n'hi ha, el valor real de les participacions el dia que s'hagués comunicat a la societat el propòsit de transmetre.

S'entendrà per valor real el que determini l'auditor de comptes de la societat, i si aquesta no estigués obligada a la verificació dels comptes anuals, el fixat per un auditor designat pel Registrador Mercantil del domicili social a sol·licitud de qualsevol dels interessats. En ambdós casos, la retribució de l'auditor serà satisfeta per la societat.

En els casos d'aportació a societat anònima o comanditària per accions, s'entendrà per valor real de les participacions el que resulti de l'informe elaborat per l'expert independent nomenat pel Registrador Mercantil.

El document públic de transmissió haurà d'atorgar-se en el termini d'un mes comptat des de la comunicació per la societat de la identitat de l'adquirent o adquirents.

El soci podrà transmetre les participacions en les condicions comunicades a la societat quan hagin transcorregut tres mesos des que hagués posat en coneixement d'aquesta, el seu propòsit de transmetre sense que la societat li hagués comunicat la identitat de l'adquirent o adquirents.

B.- RÈGIM DE LA TRANSMISSIÓ FORÇOSA.- L'embargament de participacions socials, en qualsevol procediment de constrenyiment haurà de ser notificat immediatament a la societat pel jutge o autoritat administrativa que l'hagi decretat i haurà de fer constar la identitat de l'embargador i també les participacions embargades. La Societat procedirà a la anotació de l'embargament en el Llibre Registre de Socis, i remetrà tot seguit a tots els socis còpia de la notificació rebuda.

Celebrada la subhasta o, si es tractés de qualsevol altre forma d'alienació forçosa legalment prevista, en el moment anterior a l'adjudicació, quedarà en suspens l'aprovació de la rematada i l'adjudicació de les participacions socials embargades. El jutge o l'autoritat administrativa remetran a la societat testimoni literal de l'acta de subhasta o de l'acord d'adjudicació, i si s'escau, de l'adjudicació sol·licitada pel creditor. La societat traslladarà còpia d'aquests testimonis a tots els socis en el termini màxim de cinc dies comptats des de la seva recepció.

La rematada o l'adjudicació al creditor seran fermes transcorregut un mes comptat des de la recepció per la societat del testimoni al qual es refereix l'apartat anterior. Mentre no adquireixin fermesa, els socis, i si de cas la societat, podran subrogar-se en lloc del millor postor, o si s'escau, del creditor, mitjançant l'acceptació expressa de totes les condicions de la subhasta i la consignació íntegra de l'import de la rematada, o si s'escau, de l'adjudicació al creditor i de totes les despeses causades. Si la subrogació fos exercitada per diversos socis, les participacions, es distribuiran entre tots a prorrata de les seves respectives parts socials.

C.- TRANSMISSIONS MORTIS-CAUSA. L'adquisició d'alguna participació social per successió hereditària confereix a l'hereu o legatari la condició del soci. No obstant el que s'ha disposat anteriorment, els socis supervivents, tindran el dret d'adquisició de les participacions del soci mort, apreciades en el valor real que van

tenir el dia de la mort del soci, el preu de les quals es pagarà al comptat. La valoració es regirà pel que es disposa a l'article 100 de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada, i el dret d'adquisició haurà d'exercitar-se en el termini màxim de tres mesos comptats des de la comunicació a la societat de l'adquisició hereditària.

RÈGIM GENERAL DE LES TRANSMISSIONS,- El règim de la transmissió de les participacions socials serà el vigent a la data en què el soci hagués comunicat a la societat el seu propòsit de transmetre, o si s'escau, en la data de la mort del soci, o en la de l'adjudicació judicial o administrativa.

ARTICLE 8.- La Societat portarà un Llibre de Registre de Socis, en el qual s'anotaran les circumstàncies personals de cadascun d'ells, el seu domicili, les participacions de què sigui titular i les variacions que es produeixin en aquesta titularitat, i tindrà dret tot soci al fet que s'expedeixi per l'òrgan d'administració un certificat de les participacions que li corresponguin, i també a consultar el contingut del llibre.

ARTICLE 9.- Tota transmissió de participacions socials o de constitució del dret real de penyora, sobre elles, haurà de formalitzar-se en document públic. La constitució de drets reals diferents, haurà de constar en escriptura pública. Hauran de comunicar-se per escrit a la Societat per la seva constància en el Llibre Registre, indicant les circumstàncies personals, nacionalitat i domicili de l'adquirent. Sense complir aquest requisit, no podrà el soci pretendre l'exercici dels drets que li corresponguin davant de la societat.

ARTICLE 10.- En cas d'usdefruit de participacions socials, la qualitat de soci rau en el nu propietari, però l'usufructuari tindrà dret en tot cas als dividends acordats per la Societat durant l'ús de fruit.

En la resta, les relacions entre usufructuari i el nu propietari i el contingut de l'usdefruit, es regiran pel títol constitutiu d'aquest, inscrit en el Llibre Registre de Socis. En el seu defecte, es regirà l'usdefruit pel que s'estableix en la Llei de Societats Anònimes per l'ús d'accions i en tot el que no preveu aquesta, per la Legislació civil aplicable.

ARTICLE 11.- En cas de penyora de participacions socials, que haurà de formalitzar-se en document públic i inscriure's en el Llibre Registre de Socis, correspondrà al propietari de les esmentades participacions l'exercici dels drets socials. En el cas d'execució de la penyora s'aplicaran les regles previstes per al cas de transmissió forçosa.

ARTICLE 12.- En cas de copropietat o cotitularitat de participacions socials, els copropietaris hauran de designar a un d'ells per l'exercici dels drets socials, però de d'incompliment de les obligacions de cara a la societat, en respondran tots ells, solidàriament.

TÍTOL 3.- ÒRGANS DE LA SOCIETAT.

ARTICLE 13.- Els òrgans de la Societat són:

-La Junta General de Socis,

-i l'òrgan d'administració, i pot optar la Junta General alternativament per alguna de les formes següents:

1.- Un, dos o tres administradors amb facultats solidàries.

2.- Dos o tres administradors amb facultats mancomunades.

SECCIÓ PRIMERA: DE LA JUNTA GENERAL

ARTICLE 14.- La voluntat dels socis, expressada per majoria, regirà la vida de la societat. La majoria haurà de formar-se necessàriament en Junta General.

Llevat que per la Llei o per aquests Estatuts es disposi d'altre cosa, s'entendrà que hi ha majoria quan votin a favor de l'acord socis que representin més de la tercera part del capital social. No es computaran els vots en blanc.

ARTICLE 15.- No obstant el que es disposa a l'article anterior, perquè la junta pugui acordar vàlidament l'argument o la disminució del capital, i qualsevol altre modificació dels estatuts per a la qual no s'exigeixi majoria qualificada, requeriran el vot favorable de més de la meitat dels vots corresponents a les participacions en què es divideixi el capital social. La transformació, fusió, escissió de la societat, la supressió del dret de preferència en els augments de capital, l'exclusió de socis i l'autorització a l'administrador per dedicar-se per compte propi o aliè al mateix objecte que constitueixi l'activitat de la societat, requerirà el vot favorable d'almenys dos terços dels vots corresponents a les participacions en què es divideix el capital social.

ARTICLE 16.- Tota Junta General haurà d'ésser convocada per l'òrgan d'administració mitjançant carta certificada amb acusament de recepció adreçada al domicili que consti com de cadascun dels socis en el Llibre Registre de Socis, almenys, amb quinze dies d'anticipació a la data fixada per a la seva celebració.

L'anunci expressarà la data, hora i lloc de la celebració, assumptes sobre els quals calgui deliberar l'esment exprés de que tots els socis tindran el dret d'obtenir, a partir de la convocatòria, de manera immediata i gratuïta, els documents que s'han de sotmetre a l'aprovació de la Junta.

ARTICLE 17.- La Junta General, ordinària o extraordinària, quedarà vàlidament constituïda quan hi concorrin socis que representin més de la tercera part del capital social, llevat dels casos en què per disposició legal o estatutària es requereixi una majoria qualificada de socis o de capital per adoptar acords, en aquest cas es requerirà, com a mínim, la presentació d'aquestes majories per a la vàlida constitució de la Junta.

No obstant, la Junta s'entendrà convocada i quedarà vàlidament constituïda per tractar qualsevol assumpte sempre que estigui present o representat tot el capital social i els assistents acceptin per unanimitat la celebració de la Junta i l'ordre del dia proposat.

ARTICLE 18.- Qualsevol soci podrà fer-se representar en les reunions de la Junta General mitjançant un altre soci, el seu cònjuge, ascendent, descendent del representant o persona que ostenti poder general conferit en escriptura pública amb facultats per administrar tot el patrimoni del representat que tingui en el territori nacional.

La representació comprendrà la totalitat de les participacions de les que en sigui titular el soci representat i haurà de conferir-se per escrit. Si no constés en document públic haurà de ser especial per a cada Junta.

ARTICLE 19.- L'òrgan d'administració podrà convocar Junta Extraordinària sempre que ho consideri convenient pels interessos socials.

Així mateix, haurà de convocar-la quan ho sol·licitin socis que representin el cinc per cent del capital social, i expressarà en la sol·licitud els assumptes que s'hi tractaran. En aquest cas, la Junta haurà d'ésser convocada per celebrar-se dins del mes següent a la data de l'oportú requeriment notarial a l'òrgan d'administració, amb indicació en l'ordre del dia dels assumptes objecte de sol·licitud.

ARTICLE 20.- Actuaran de president i secretari els socis o administradors que elegeixin en cada cas els assistents a la Junta.

ARTICLE 21.- La Junta General haurà de celebrar-se almenys un cop a l'any, dins dels sis primers mesos de cada exercici, per censurar la gestió social, aprovar, si s'escau, els comptes de l'exercici anterior i resoldre sobre l'aplicació del resultat.

SECCIÓ SEGONA: DELS ADMINISTRADORS.

ARTICLE 22.- L'administració de la societat i la seva representació en judici i fora de judici correspon a elecció de la Junta General de Socis:

1.- A un, dos o tres administradors en facultats solidàries, els quals, per tant, podran fer i dur a terme el que estigui comprès dins del gir i tràfic de l'empresa, i també exercitar les facultats que no estiguin expressament reservades per la Llei a la Junta General.

2.- A dos o tres administradors mancomunats, els quals, per tant, actuant **CONJUNTAMENT DOS** d'ells, podran fer i dur a terme el que estigui comprès dins del gir i tràfic de l'empresa, i també exercitar les facultats que no estiguin expressament reservades per la Llei a la Junta General.

ARTICLE 23.- Per ser nomenat administrador no caldrà la condició de soci. El seu nomenament es farà per la Junta General, la qual determinarà la manera d'organitzar l'administració, el seu nombre, per un període **INDEFINIT**, sense perjudici de poder ser cessats en qualsevol moment, amb els requisits legals.

No podran ser administradors els qui es trobin sotmesos a causa legal d'incompatibilitat, en especial les determinades per la llei 12/1995, d'11 de maig.

ARTICLE 24.- Els administradors no podran dedicar-se per compte propi o aliè al mateix gènere de comerç que constitueix l'objecte de la societat, llevat d'acord de la Junta General adoptat amb la majoria de vots prevista en els presents estatuts.

El càrrec d'administrador serà gratuït.

TÍTOL 4.- EXERCICI SOCIAL I COMPTES.

ARTICLE 25.- L'exercici social acaba cada any el trenta-un de desembre.

ARTICLE 26.- L'òrgan d'administració està obligat a formar, en termini màxim de tres mesos, comptats a partir del tancament de l'exercici social, els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta de distribució del resultat.

Els comptes anuals comprendran el balanç, el compte de pèrdues i guanys i la memòria. Aquests documents, que formaran una unitat, hauran de ser redactats amb claredat i mostrar la imatge fidel del patrimoni, situació

financera i resultats de la societat, de conformitat amb el que es disposa a la Llei i en el Codi de Comerç i hauran de ser signats per l'òrgan d'administració.

ARTICLE 27.- Els socis que representin, almenys, el cinc per cent del capital social, tindran dret a consultar, en el temps que hi hagi entre la convocatòria i la celebració de la Junta, per ells mateixos o en una unió de persona perita, els comptes anuals de la societat, amb tots els seus antecedents, sense que el dret de la minoria a que es nomeni auditor de comptes amb càrrec a la societat, impedeixi o limiti aquest dret.

Així mateix, qualsevol soci tindrà dret a obtenir, a partir de la convocatòria, de forma immediata i gratuïta, els documents que han de sotmetre's a l'aprovació d'aquesta, i aquest dret s'esmentarà en la pròpia convocatòria.

ARTICLE 28.- Dels beneficis líquids, després de les atencions, detraccions i reserves legals o acordades per la Junta, la resta es distribuirà entre socis en proporció a la seva participació en el capital social.

TÍTOL 5.- DISSOLUCIÓ I LIQUIDACIÓ

ARTICLE 29.- La societat es dissoldrà per qualsevol de les causes previstes en l'article 104 de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada.

ARTICLE 30.- En cas de dissolució actuarà com a liquidador l'administrador o administradors, o aquell qui els succeís en el càrrec, llevat que siguin nomenats els liquidadors per la Junta General, sempre en nombre senar, i determinarà la seva forma d'actuar.

Els liquidadors quedaran facultats a més per formalitzar i documentar públicament les extincions i transmissions o constitució de qualsevol obligació, dret o contracte al qual estigués constreta la societat tot i que se'ls exigissin aquestes activitats un cop acabat el procés liquidador.

ARTICLE 31.- Un cop satisfets tots els creditors o consignat l'import dels seus crèdits, l'actiu resultant es repartirà entre els socis en proporció a la seva participació en el capital social.

ARTICLE 32.- La remissió que en aquests estatuts es fa a les normes legals, s'entendrà amb les successives que interpretin, ampliin, condicionin, modifiquin, substitueixin les vigents.

CAPÍTOL 6.- SOCIETAT UNIPERSONAL

ARTICLE 33.- En el cas que la Societat esdevingui unipersonal caldrà atendre al que es disposa en els articles 125 i següents de la Llei de Societats de Responsabilitat Limitada, i el soci únic exercirà les competències de la Junta General.

Transcorreguts sis mesos des del moment que un únic soci sigui propietari de totes les participacions socials, sense que aquesta circumstància s'hagués inscrit en el Registre Mercantil, aquell respondrà personalment, il·limitadament i solidària dels deutes socials concrets durant el període d'unipersonalitat. Inscrita la unipersonalitat, el soci únic no respondrà dels deutes concrets amb posterioritat.

DISPOSICIÓ FINAL

Els socis queden sotmesos per a tots els assumptes socials o relacionats amb la societat, amb renúncia del seu fur propi, a la jurisdicció dels Tribunals del domicili de la Societat, llevat del que es disposa quant als acords dels òrgans col·legiats per la Llei.

Tot dubte o qüestió sobre l'eficàcia, intel·ligència, interpretació o compliment d'aquests Estatuts, ja durant la subsistència d'aquesta societat o durant el període de liquidació, i també tota qüestió o diferència que se susciti entre els socis i la societat, o entre els primers i l'administració social, gerents, apoderats i liquidadors, pel que fa a assumptes socials, sempre que no puguin ser resoltes per la seva actuació estatutària dels òrgans de representació i administració de la societat, es resoldrà, sempre que les disposicions vigents ho permetin, amb sotmetiment a l'arbitratge institucional del Tribunal Arbitral de l'Associació de les Comarques de Girona per l'Arbitratge, i encomanar-li la designació d'àrbitres i administració d'arbitratge d'acord amb el seu reglament, i s'obliga a complir la decisió arbitral.

FACULTATS DELS ADMINISTRADORS. PER PROTOCOL·LITZAR DAVANT DELS ESTATUTS.

A manera merament enunciativa, corresponen a l'òrgan d'administració les facultats següents i tot allò que hi estigui relacionat, àmpliament i sense cap limitació.

- a) Adquirir, disposar, alienar, transmetre per qualsevol títol onerós o gratuït, i gravar tota classe de béns mobles i immobles, i constituir, acceptar, modificar i extingir tota classe de drets personals i reals nominats i innominats, fins i tot hipoteques mobiliàries o immobiliàries, i penyores amb desplaçament o sense. Acceptar hipoteques, penyores o altres garanties ofertes en seguretat dels crèdits que ostenti la societat.

- b) Atorgar tota classe d'actes, contractes o negocis jurídics, amb els pactes, clàusules i condicions que estimin oportú establir; complir i exigir el compliment de totes les obligacions d'origen voluntari, legal extra contractual i quasi contractual que afectin la societat per qualsevol títol o causa jurídica, qualsevol que sigui la seva quantia i la persona natural o jurídica, pública o privada a la qual afecti activament o passiva. Pactar arbitratges; prendre part en concursos i subhastes, sense limitació de quantitat, formular i millorar postures, ampliar i retirar fiances i dipòsits provisionals o definitius. Adquirir, gravar i alienar per qualsevol títol, i en general, realitzar qualsevol operació sobre accions, participacions, obligacions o altres títols valors, i també realitzar actes dels quals resulti la participació en altres societats, ja sigui concorrent a la seva constitució o subscriuint accions o participacions en augments de capital o altres emissions de títols valors.

- c) Administrar béns mobles i immobles; fer declaracions d'edificació i plantació, partions, fitacions, divisions materials, modificacions hipotecàries, concertar, modificar i extingir arrendaments, i qualsevol altres cessions d'ús i gaudi.

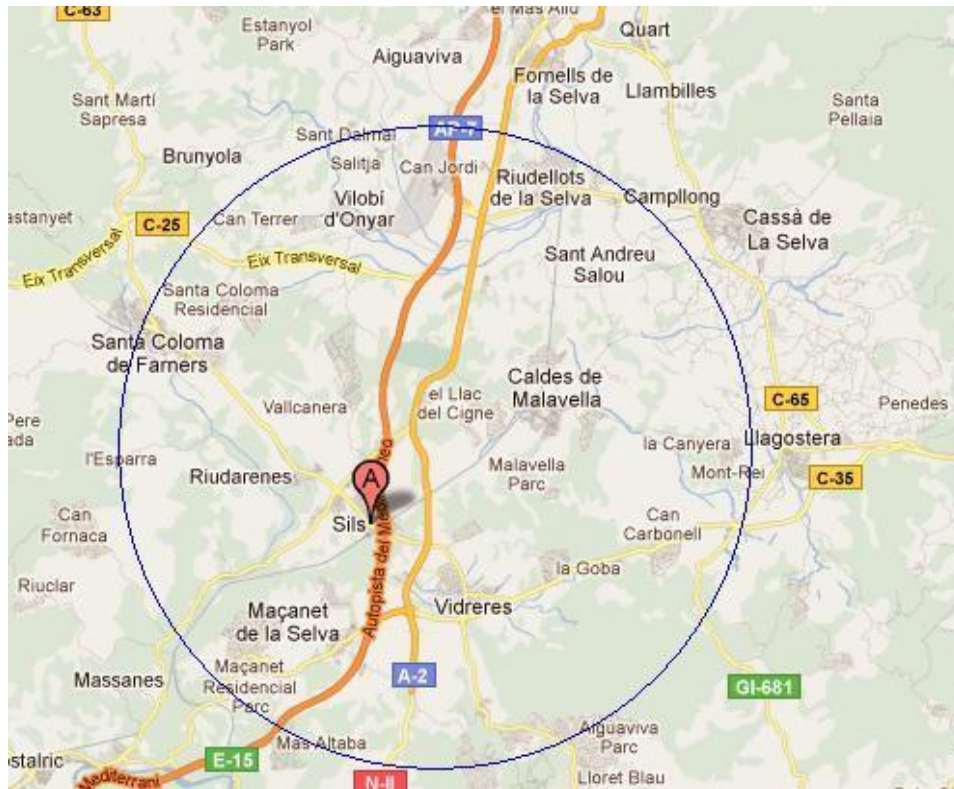
Creació d'una societat limitada

- d) Realitzar en qualsevol entitat bancària o institut de crèdit o estalvi, oficial, semioficial o privat, tant en les seves centrals com en les sucursals, delegacions o agències, totes les operacions que es compreguin en el gir o tràfic d'aquestes institucions, conforme a la Llei i a la pràctica usual bancària, i pot en conseqüència:
 - 1. Obrir, seguir i cancel·lar en nom de la societat, comptes corrents, a la vista, ordinaris o de crèdit, amb garantia personal o sense, de valors i efectes o mercaderies, pignoratícies i hipotecària i de qualsevol altre que legalment procedeixi i li sigui exigida o admesa; llibretes i comptes d'estalvi, impositcions a termini o en qualsevol altre forma, i disposar dels fons d'aquestes, acreditats o dipositats, mitjançant talons, xecs, ordres de pagament o transferències, o per qualsevol altre mitjà de càrrec o abonament en compte.

5. ESTUDI DE MERCAT:

He realitzat un estudi fictici de mercat situant l'empresa en un lloc possible on els meus beneficis siguin suficients per a seguir amb el negoci. Per començar l'estudi he buscat un local situat a Sils. Tot seguit he fet un radi dels pobles propers per a veure el volum de persones que poden ser futurs clients. Per cada poble he fet un quadre on està representada la població en diferents edats. Per fer els quadres vaig utilitzar la pàgina web IDESCAT (Generalitat) <http://www.idescat.cat/emex/?id=171501#h4>, que és l'Institut d'Estadística de Catalunya. He tret les següents conclusions: Fent referència als quadres he observat que hi ha una gran majoria de gent entre 15 i 64 anys. Això és una bona notícia perquè el client que tinc més en compte és el d'una persona entre 25 i 50 anys. Fonamentalment, la gent que està més aficionada al ciclisme és la gent jove, però també cal tenir en compte un altre factor, el poder adquisitiu, que és el que a la meva empresa li interessa. Per tant, als 25-30 anys, una persona ja està ben formada i situada en el seu lloc de treball (la majoria), per tant, en aquestes edats serà quan disposin d'un major poder adquisitiu i estiguin en edat de fer esport.

Com que els resultats han estat força positius respecte al que jo busco, crec que serà un bon lloc per crear la meva empresa.



Tot seguit estan representades les dades de les diferents poblacions per grups d'edat durant l'any 2010 (he subratllat en negreta Sils per que és la població on s'establirà l'empresa i he subratllat en groc l'edat que m'interessa, 15-64 anys):

Població Riudarenes.2010	
De 0 a 14 anys	361
De 15 a 64 anys	1418
De 65 a 84 anys	306
De 85 anys i més	38
Total	2123

Població Maçanet de la Selva.2010	
De 0 a 14 anys	1.222
De 15 a 64 anys	4.839
De 65 a 84 anys	879
De 85 anys i més	80
Total	7.020

Població Maçanet de la Selva.2010	
De 0 a 14 anys	1.222
De 15 a 64 anys	4.839
De 65 a 84 anys	879
De 85 anys i més	80
Total	7.020

Població de Santa Coloma de Farners	
De 0 a 14 anys	1.052
De 15 a 64 anys	4.273
De 65 a 84 anys	704
De 85 anys i més	82
Total	6.111

Població de Vidreres.2010	
De 0 a 14 anys	1.340
De 15 a 64 anys	5.179
De 65 a 84 anys	988
De 85 anys i més	122
Total	7.629

Població Riudellots de la Selva.2010	
De 0 a 14 anys	320
De 15 a 64 anys	2368
De 65 a 84 anys	243
De 85 anys i més	44
Total	1975

Població Caldes de Malavella.2010	
De 0 a 14 anys	1.242
De 15 a 64 anys	4.689
De 65 a 84 anys	858
De 85 anys i més	131
Total	6920

Població de Sils.2010	
De 0 a 14 anys	971
De 15 a 64 anys	3.693
De 65 a 84 anys	615
De 85 anys i més	77
Total	5.356

En total, hi ha **31.298** persones entre 15 i 64 anys als pobles que estan dins del radi. D'aquests, he fet l'estimació que un 20% visitarà la meva botiga. Per tant, probablement seran **6260** clients . Com que és un resultat força convincent, també m'ha ajudat a engrescar-me. A part, fictíciament, he repartit unes enquestes a totes les poblacions entre 18 i 64 anys de dins del radi on els he preguntat si estarien interessats en tenir una botiga de bicicletes i **5487** han respòs que sí. Com que ja he obtingut els meus resultats ara ja puc començar a organitzar i constituir l'empresa.

6.INVERSIÓ INICIAL

6.1.INVERSIÓ INICIAL:

Faig una inversió inicial de 100.000 € dels quals 40.000€ són financiació pròpia i 60.000 € a través d'un préstec ICO* de dotze anys amb els dos primers anys de carència i el primer sense pagar interessos. Aquí exposo els quadres d'amortització dels anys 2011,2012 i 2013.

Any	Mes	Quota	Interès	Amortització	Capital
1	1	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	2	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	3	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	4	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	5	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	6	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	7	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	8	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	9	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	10	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	11	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
1	12	0,00 €		0,00 €	60.000,00 €
2	1	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	2	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	3	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	4	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	5	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	6	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	7	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	8	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	9	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	10	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	11	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
2	12	200,00 €	200,00 €	0,00 €	60.000,00 €
3	1	607,47 €	200,00 €	407,47 €	59.592,53 €
3	2	607,47 €	198,64 €	408,83 €	59.183,70 €
3	3	607,47 €	197,28 €	410,19 €	58.773,51 €

Creació d'una societat limitada

3	4	607,47 €	195,91 €	411,56 €	58.361,95 €
3	5	607,47 €	194,54 €	412,93 €	57.949,02 €
3	6	607,47 €	193,16 €	414,31 €	57.534,71 €
3	7	607,47 €	191,78 €	415,69 €	57.119,02 €
3	8	607,47 €	190,40 €	417,07 €	56.701,95 €
3	9	607,47 €	189,01 €	418,46 €	56.283,49 €
3	10	607,47 €	187,61 €	419,86 €	55.863,63 €
3	11	607,47 €	186,21 €	421,26 €	55.442,37 €
3	12	607,47 €	184,81 €	422,66 €	55.019,71 €
4	1	607,47 €	183,40 €	424,07 €	54.595,64 €
4	2	607,47 €	181,99 €	425,48 €	54.170,16 €
4	3	607,47 €	180,57 €	426,90 €	53.743,26 €
4	4	607,47 €	179,14 €	428,33 €	53.314,93 €
4	5	607,47 €	177,72 €	429,75 €	52.885,18 €
4	6	607,47 €	176,28 €	431,19 €	52.453,99 €
4	7	607,47 €	174,85 €	432,62 €	52.021,37 €
4	8	607,47 €	173,40 €	434,07 €	51.587,30 €
4	9	607,47 €	171,96 €	435,51 €	51.151,79 €
4	10	607,47 €	170,51 €	436,96 €	50.714,83 €
4	11	607,47 €	169,05 €	438,42 €	50.276,41 €
4	12	607,47 €	167,59 €	439,88 €	49.836,53 €
5	1	607,47 €	166,12 €	441,35 €	49.395,18 €
5	2	607,47 €	164,65 €	442,82 €	48.952,36 €
5	3	607,47 €	163,17 €	444,30 €	48.508,06 €
5	4	607,47 €	161,69 €	445,78 €	48.062,28 €
5	5	607,47 €	160,21 €	447,26 €	47.615,02 €
5	6	607,47 €	158,72 €	448,75 €	47.166,27 €
5	7	607,47 €	157,22 €	450,25 €	46.716,02 €
5	8	607,47 €	155,72 €	451,75 €	46.264,27 €
5	9	607,47 €	154,21 €	453,26 €	45.811,01 €
5	10	607,47 €	152,70 €	454,77 €	45.356,24 €
5	11	607,47 €	151,19 €	456,28 €	44.899,96 €
5	12	607,47 €	149,67 €	457,80 €	44.442,16 €
6	1	607,47 €	148,14 €	459,33 €	43.982,83 €
6	2	607,47 €	146,61 €	460,86 €	43.521,97 €
6	3	607,47 €	145,07 €	462,40 €	43.059,57 €
6	4	607,47 €	143,53 €	463,94 €	42.595,63 €
6	5	607,47 €	141,99 €	465,48 €	42.130,15 €
6	6	607,47 €	140,43 €	467,04 €	41.663,11 €
6	7	607,47 €	138,88 €	468,59 €	41.194,52 €
6	8	607,47 €	137,32 €	470,15 €	40.724,37 €

Creació d'una societat limitada

6	9	607,47 €	135,75 €	471,72 €	40.252,65 €
6	10	607,47 €	134,18 €	473,29 €	39.779,36 €
6	11	607,47 €	132,60 €	474,87 €	39.304,49 €
6	12	607,47 €	131,01 €	476,46 €	38.828,03 €
7	1	607,47 €	129,43 €	478,04 €	38.349,99 €
7	2	607,47 €	127,83 €	479,64 €	37.870,35 €
7	3	607,47 €	126,23 €	481,24 €	37.389,11 €
7	4	607,47 €	124,63 €	482,84 €	36.906,27 €
7	5	607,47 €	123,02 €	484,45 €	36.421,82 €
7	6	607,47 €	121,41 €	486,06 €	35.935,76 €
7	7	607,47 €	119,79 €	487,68 €	35.448,08 €
7	8	607,47 €	118,16 €	489,31 €	34.958,77 €
7	9	607,47 €	116,53 €	490,94 €	34.467,83 €
7	10	607,47 €	114,89 €	492,58 €	33.975,25 €
7	11	607,47 €	113,25 €	494,22 €	33.481,03 €
7	12	607,47 €	111,60 €	495,87 €	32.985,16 €
8	1	607,47 €	109,95 €	497,52 €	32.487,64 €
8	2	607,47 €	108,29 €	499,18 €	31.988,46 €
8	3	607,47 €	106,63 €	500,84 €	31.487,62 €
8	4	607,47 €	104,96 €	502,51 €	30.985,11 €
8	5	607,47 €	103,28 €	504,19 €	30.480,92 €
8	6	607,47 €	101,60 €	505,87 €	29.975,05 €
8	7	607,47 €	99,92 €	507,55 €	29.467,50 €
8	8	607,47 €	98,23 €	509,24 €	28.958,26 €
8	9	607,47 €	96,53 €	510,94 €	28.447,32 €
8	10	607,47 €	94,82 €	512,65 €	27.934,67 €
8	11	607,47 €	93,12 €	514,35 €	27.420,32 €
8	12	607,47 €	91,40 €	516,07 €	26.904,25 €
9	1	607,47 €	89,68 €	517,79 €	26.386,46 €
9	2	607,47 €	87,95 €	519,52 €	25.866,94 €
9	3	607,47 €	86,22 €	521,25 €	25.345,69 €
9	4	607,47 €	84,49 €	522,98 €	24.822,71 €
9	5	607,47 €	82,74 €	524,73 €	24.297,98 €
9	6	607,47 €	80,99 €	526,48 €	23.771,50 €
9	7	607,47 €	79,24 €	528,23 €	23.243,27 €
9	8	607,47 €	77,48 €	529,99 €	22.713,28 €
9	9	607,47 €	75,71 €	531,76 €	22.181,52 €
9	10	607,47 €	73,94 €	533,53 €	21.647,99 €
9	11	607,47 €	72,16 €	535,31 €	21.112,68 €
9	12	607,47 €	70,38 €	537,09 €	20.575,59 €
10	1	607,47 €	68,59 €	538,88 €	20.036,71 €

Creació d'una societat limitada

10	2	607,47 €	66,79 €	540,68 €	19.496,03 €
10	3	607,47 €	64,99 €	542,48 €	18.953,55 €
10	4	607,47 €	63,18 €	544,29 €	18.409,26 €
10	5	607,47 €	61,36 €	546,11 €	17.863,15 €
10	6	607,47 €	59,54 €	547,93 €	17.315,22 €
10	7	607,47 €	57,72 €	549,75 €	16.765,47 €
10	8	607,47 €	55,88 €	551,59 €	16.213,88 €
10	9	607,47 €	54,05 €	553,42 €	15.660,46 €
10	10	607,47 €	52,20 €	555,27 €	15.105,19 €
10	11	607,47 €	50,35 €	557,12 €	14.548,07 €
10	12	607,47 €	48,49 €	558,98 €	13.989,09 €
11	1	607,47 €	46,63 €	560,84 €	13.428,25 €
11	2	607,47 €	44,76 €	562,71 €	12.865,54 €
11	3	607,47 €	42,89 €	564,58 €	12.300,96 €
11	4	607,47 €	41,00 €	566,47 €	11.734,49 €
11	5	607,47 €	39,11 €	568,36 €	11.166,13 €
11	6	607,47 €	37,22 €	570,25 €	10.595,88 €
11	7	607,47 €	35,32 €	572,15 €	10.023,73 €
11	8	607,47 €	33,41 €	574,06 €	9.449,67 €
11	9	607,47 €	31,50 €	575,97 €	8.873,70 €
11	10	607,47 €	29,58 €	577,89 €	8.295,81 €
11	11	607,47 €	27,65 €	579,82 €	7.715,99 €
11	12	607,47 €	25,72 €	581,75 €	7.134,24 €
12	1	607,47 €	23,78 €	583,69 €	6.550,55 €
12	2	607,47 €	21,84 €	585,63 €	5.964,92 €
12	3	607,47 €	19,88 €	587,59 €	5.377,33 €
12	4	607,47 €	17,92 €	589,55 €	4.787,78 €
12	5	607,47 €	15,96 €	591,51 €	4.196,27 €
12	6	607,47 €	13,99 €	593,48 €	3.602,79 €
12	7	607,47 €	12,01 €	595,46 €	3.007,33 €
12	8	607,47 €	10,02 €	597,45 €	2.409,88 €
12	9	607,47 €	8,03 €	599,44 €	1.810,44 €
12	10	607,47 €	6,03 €	601,44 €	1.209,00 €
12	11	607,47 €	4,03 €	603,44 €	605,56 €
12	12	607,58 €	2,02 €	605,56 €	0,00 €

*He demanat un préstec ICO als dos primers anys de carència i el primer any sense pagar interessos.

6.2. REFORMES DEL LOCAL

bury1000@gmail.com

PALETA

Permís d'obres

Treure porta persiana garatge

Pavimentar Despatx	Parquet
Pavimentar Altell	Parquet
Pavimentar Botiga	Ceràmic
Pavimentar Taller	Ceràmic

PLADURISTES

8mts lineals de paret de pladur amb 3 obertures

138mts2 de Celràs del tipus Celenit, escamotejable sense juntes visibles.

pintura

ELECTRICISTA

Donar alta del servei

Sol·licitar comptador

Instal·lació de la Caixa General (Endolls i Llum)

Instal·lació de llum mitjançant tub al celràs al despatx, botiga i taller.

Instal·lació de 15 punts de llum

15 downlights

45mts de cable i tub

Instal·lació de 4 endolls repartits segons plànol. (Linia SAI)

Instal·lació de 48 endolls repartits segons plànol. (Linia 220)

Instal·lació interruptors botiga, taller, despatx i cartells rotulats exterior.

Enllumenat Exterior.

INFORMATICA (BURY1000)

Pàgina Web

Instal·lació de 6 punts de xarxa

Instal·lació del cablejat necessari per a la xarxa

Instal·lació Armari informàtica amb:

SAI, Hub i Router.

Ordinador Gerència

Ordinador Botiga

Fotocopiadora/Impressora Despatx en xarxa al despatx (renting 0% manteniment)

Impressora/Fax en Xarxa al mostrador (renting 0% manteniment)

Posada en marxa de la xarxa.

Sol·licitar servei telèfon(línies i centraleta) i instal·lació de les línies a l'armari informàtic.

Ofimàtica disseny logo, disseny factures, disseny imatge empresa.

Creació d'una societat limitada

SECURITAS ALARMES

- Instal·lació de 4 detectors de moviment
- Instal·lació de 2 detectors de porta
- Centraleta detectora/receptora
- Alta del servei

PORTES I FINESTRES

8430

- Instal·lar Vidriera amb porta de 4000x2200
- Finestra despatx a exposició de 1200x500
- Porta despatx a Taller de 900x2200
- Finestra despatx a Taller de 900x500

ROTULACIO

1730

- Cartellera de grans dimensions al davant i darrera de la botiga
- Vinils amb logos de diferents dimensions per posar als vidres, i a l'interior
- Logos de la empresa per a l'interior, i exterior

OFIMATICA

96

- Targetes de visita
- Tríptics
- Fulls personalitzats amb el logo de la empresa
- Sobres amb el logo

Serralleria per a suports de bici a la paret

185

Serralleria per a suports de bici a terra

234

Fusteria, mobles i vitrines

3870



PRESSUPOST 11-54335
DATA 15/08/2011

Nom: Sr. Pau del Carmen

Pressupost segons les indicacions següents:

- Sol·licitar Permís d'obres per a poder executar les reparacions/adequacions.**
- Treure porta persiana garatge, habilitant l'espai per a inserir una nova finestra.**
- Allisar els paviments del terra, el principal i el més elevat.**
- Instal·lació de parquet acabat de color roure amb aïllant tèrmic i acústic al mòdul més elevat.**
- Instal·lació de terra ceràmic d'alta resistència, imitació pissarra al mòdul principal.**
- Enguixat i allisat de totes les parets i columnes i preparació previ pintura.**
- Escales fetes d'obra amb acabat imitació pissarra.**

Aquest pressupost, inclou, la mà d'obra, els desplaçaments, i els materials i eines necessàries per a la realització de les tasques aquí pressupostades.

El pressupost té una validesa de 2 mesos des de la seva realització i la durada aproximada de tota la obra/adequació és de 3 setmanes (horari laboral de 8 a 13:30 i de 14:30 a 19:00).

En el cas de necessitar més temps de l'indicat, no es facturarà més del que s'indica en aquest pressupost.

Total 5.430,00 €

aquest pressupost no Inclou l'Iva



PINTURES I SERVEIS, S.L.

la de l'Atmetllera, 152 Terrassa (Barcelona)

tel. 93 735 83 79 – Fax 93 735 09 28

Pressupost n°

3738/2011

12/08/2011

Segons conversa establerta amb el Sr. Pau del Carmen, procedim a desglossar el pressupost acordat, i que presentem tot seguit:

<p>1 Instal·lació de 8 metres lineals de paret de pladur de 62mm amb previsió per a la instal·lació de 3 obertures segons indicacions proveïdes pel client. Fals sostre del despatx a 3,25 metres i en total uns 24m2. Amb Llana de roca aïllant a l'interior, i previsió d'instal·lacions. Sense la pintura en cap de les dues bandes, i amb pladur de 15mm</p>	<p>12€/m2 x 24 m2</p> <p>288,35 €</p>
<p>1 Instal·lació de 138mts2 de Celràs del tipus Celenit, escamotejable amb fixacions adaptables penjades del sostre sense i juntes visibles. Amb llana de Roca per aïllar les tuberies dels desaigües dels pisos superiors, i previsió d'instal·lació elèctrica, i forats pels ulls de bou, segons indicacions.</p>	<p>10,23€/m2 x 138 m2</p> <p>1.411,74 €</p>
<p>1 Pintura, mà d'obra "in situ" general segons les indicacions següents:</p>	
<p>Pintura despatx de color Taronja Intens, RAL2000 Inclou pintura i mà d'obra.</p>	<p>48m2</p>
<p>Pintura a totes les columnes color Pissarra, RAL6012 Inclou pintura i mà d'obra.</p>	<p>32,4m2</p>
<p>Pintura botiga de color Taronja Intens, RAL2000 Inclou pintura i mà d'obra.</p>	<p>144m2</p>
<p>Pintura adequació façana (diversos colors) Inclou pintura i mà d'obra.</p>	<p>52,5 m2</p> <p>9€/m2</p>
<p>TOTAL</p>	<p>276,9m2 x 276,9 m2</p>

Creació d'una societat limitada

El pressupost, inclou, mà d'obra, desplaçaments, i materials
i
eines necessàries per a la realització de les tasques
acordades.

2.492,10 €

El pressupost té una validesa de 2 mesos des de la seva realització.

TOTAL PRESSUPOST

4.196,10 €

Iva no Inclòs

CELENIT



[Panell d'aïllament tèrmic i acústic, ICEA, certificat per ANABAD ecobiocompatible en llana fina fusta d'avet, minerals i lligat amb ciment Portland blanc d'alta resistència, d'acord amb la norma UNI EN 13.168, fabricat per una empresa certificada UNI EN ISO 9001:2008.](#)



SECURITAS ALARMES



Instal·lació de 4 detectors de moviment
Instal·lació de 2 detectors de porta
Centralita detectora/receptora
Alta del servei

Instal·lació gratuïta

350 €
no inclou iva

7. EVOLUCIÓ I CASHFLOW* 2011, 2012, 2013

Farem una estimació de la possible evolució del negoci. He fet una previsió d'ingressos i despeses que, per simplificar ho, ho he fet coincidir en el temps amb els cobraments i els pagaments.

	CASH-FLOW 2011	Gener-11	Febrer-11	Març-11	Abril-11	Maig-11	Juny-11	Juliol-11	Agost-11	Setembre-11	Octubre-11	Novembre-11	Desembre-11
7	INGRESSOS	20.000,00 €	4.000,00 €	5.000,00 €	8.000,00 €	12.000,00 €	20.000,00 €	10.000,00 €	8.000,00 €	4.000,00 €	5.000,00 €	8.000,00 €	20.000,00 €
6	DESPESES												
600	COMPRES	-31.172,00 €											
621	LLOGUER	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €	-850,00 €
622	REPARACIONS	0,00 €											-100,00 €
623	SERVEIS PROF	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €	-225,00 €
624	MISSATGERIA	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €
625	PRIMES ASSEG.	-500,00 €											
626	SERVI.BANC	-200,00 €	-40,00 €	-50,00 €	-80,00 €	-60,00 €	-40,00 €	-50,00 €	-80,00 €	-40,00 €	-50,00 €	-80,00 €	-200,00 €
627	PUBLICITAT	-150,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-80,00 €	-100,00 €	-100,00 €
628	SUBMINISTRAMENT	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €
629	ALTRES SERVEIS	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-45,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €	-150,00 €
630	IMPOSTOS												-1.529,96 €
640	SOUS I SALARIS	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-6.272,20 €	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-6.272,20 €	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-4.772,20 €	-6.272,20 €
642	SEGURETAT SOCIAL	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €	-661,04 €
66	DESPESES FINANCERES	-650,00 €											9.661,80 €
	AMORTITZACIÓ												-2.654,65 €
	TOTAL DESPESES	-39.580,24 €	-7.028,24 €	-8.538,24 €	-7.068,24 €	-7.048,24 €	-8.528,24 €	-7.038,24 €	-6.963,24 €	-7.028,24 €	-7.038,24 €	-7.088,24 €	-3.331,05 €
	BENEFICIS	-19.580,24 €	-3.028,24 €	-3.538,24 €	931,76 €	4.951,76 €	11.471,76 €	2.961,76 €	1.036,76 €	-3.028,24 €	-2.038,24 €	911,76 €	16.668,95 €

BENEFICIS TOTALS: 7721,31 €

*El cashflow s'ajusta al compte de pèrdues i guanys. És a dir, que els ingressos coincidiran en el temps amb els cobraments i les despeses amb els pagaments.

Creació d'una societat limitada

	CASH-FLOW 2012	Gener-12	Febrer-12	Març-12	Abril-12	Maig-12	Juny-12	Juliol-12	Agost-12	Setembre-12	October-12	Novembre-12	Desembre-12
7	INGRESSOS	25.000,00 €	6.000,00 €	7.000,00 €	9.000,00 €	12.000,00 €	20.000,00 €	12.000,00 €	9.000,00 €	5.000,00 €	7.000,00 €	9.000,00 €	22.000,00 €
6	DESPESES												
600	COMPRES	-40.000,00 €											
621	LLOGUER*	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €	-875,50 €
622	REPARACIONS	0,00 €				-500,00 €							
623	SERVEIS PROF	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €
624	MISSATGERIA	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €	-50,00 €
625	PRIMES ASSEG.	-300,00 €											
626	SERVI.BANC	-250,00 €	-60,00 €	-70,00 €	-90,00 €	-120,00 €	-200,00 €	-120,00 €	-90,00 €	-50,00 €	-70,00 €	-90,00 €	-220,00 €
627	PUBLICITAT	-300,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-150,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-250,00 €
628	SUBMINISTRAMENT	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €
629	ALTRES SERVEIS	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €
630	IMPOSTOS												-3.766,94 €
640	SOUS I SALARIS	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-6.460,37 €	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-6.460,37 €	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-4.915,37 €	-6.460,37 €
642	SEGURETAT SOCIAL	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €	-680,87 €
66	DESPESES FINANCERES	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	-200,00 €	8.941,32 €
	AMORTITZACIÓ												-2.654,65 €
	TOTAL DESPESES	-48.326,74 €	-7.636,74 €	-9.191,74 €	-7.666,74 €	-8.246,74 €	-9.321,74 €	-7.696,74 €	-7.666,74 €	-7.626,74 €	-7.646,74 €	-7.666,74 €	-6.772,01 €
	BENEFICIS	-23.326,74 €	-1.636,74 €	-2.191,74 €	1.333,26 €	3.753,26 €	10.678,26 €	4.303,26 €	1.333,26 €	-2.626,74 €	-646,74 €	1.333,26 €	15.227,99 €

BENEFICIS TOTALS: 7533,88 €

*Els anys 2012 i 2013, l'IPC puja un 3% al primer any i un 2,5% al segon.

Creació d'una societat limitada

	CASH-FLOW 2012	Gener-12	Febrer-12	Març-12	Abril-12	Maig-12	Juny-12	Juliol-12	Agost-12	Setembre-12	Octubre-12	Novembre-12	Desembre-12
7	INGRESSOS	18.000,00 €	5.000,00 €	7.000,00 €	9.500,00 €	13.000,00 €	23.000,00 €	13.000,00 €	12.000,00 €	5.000,00 €	7.500,00 €	9.000,00 €	19.000,00 €
6	DESPESES												
600	COMPRES	-32.000,00 €											
621	LLOGUER	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €	-897,39 €
622	REPARACIONS	0,00 €											
623	SERVEIS PROF	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €	-250,00 €
624	MISSATGERIA	-28,00 €			-28,00 €	-28,00 €	-28,00 €	-28,00 €					-28,00 €
625	PRIMES ASSEG.	-309,00 €											
626	SERVI.BANC	-180,00 €	-50,00 €	-70,00 €	-95,00 €	-130,00 €	-230,00 €	-130,00 €	-120,00 €	-50,00 €	-75,00 €	-90,00 €	-190,00 €
627	PUBLICITAT	-300,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-150,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-100,00 €	-250,00 €
628	SUBMINISTRAMENT	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €	-325,00 €
629	ALTRES SERVEIS	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €	-180,00 €
630	IMPOSTOS												-2.475,49 €
640	SOUS I SALARIS	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-6.621,88 €	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-6.621,88 €	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-5.038,25 €	-6.621,88 €
642	SEGURETAT SOCIAL	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €	-697,89 €
66	DESPESES FINANCERES	-200,00 €	-198,64 €	-197,28 €	195,91 €	194,54 €	193,16 €	191,78 €	190,40 €	189,01 €	187,61 €	186,21 €	184,81 €
	AMORTITZACIÓ												-2.654,65 €
	TOTAL DESPESES	-40.405,53 €	-7.737,17 €	-9.339,44 €	-7.415,62 €	-7.501,99 €	-9.137,00 €	-7.454,75 €	-7.418,13 €	-7.349,52 €	-7.375,92 €	-7.392,32 €	-14.385,49 €
	BENEFICIS	-22.405,53 €	-2.737,17 €	-2.339,44 €	2.084,38 €	5.498,01 €	13.863,00 €	5.545,25 €	4.581,87 €	-2.349,52 €	124,08 €	1.607,68 €	4.614,51 €

BENEFICIS TOTALS: 8087,13 €

Tinc uns beneficis de **7.721,31 €** al 2011, **7.533,88 €** al 2012 i **8.087,13 €** al 2013, que demostren la viabilitat d'aquest projecte.

8. COMPTABILITAT DE L'EMPRESA

He fet la comptabilitat de tot l'exercici de l'any 2011. Per fer-ho es necessiten uns programes determinats, i com que jo no els tinc ho he fet a la gestoria ASIC d'Hostalric on m'han ensenyat com fer tots els assentaments i les nòmines.

Bàsicament, he utilitzat dos programes, Conta 3, per introduir tots els assentaments, despeses, ingressos,.. I el Nomina 3, per fer les nòmines del meu treballador i la meva.

Els dos programes estan relacionats de manera que quan entres un assentament que afecta a sous i salaris i relacionats, l'altre programa s'actualitza.

He dedicat una gran quantitat d'hores en fer tot l'exercici i és una part important de la meva recerca. Està inclòs a annexos per no excedir el número de pàgines del treball però pertany plenament al treball.

Paral·lelament, als annexos apareixen totes les factures dels costos fixos de la meva empresa. Les he fet a partir d'un esquema que he construït amb l'EXCEL i amb aquest acabat, he personalitzat les altres factures.

9. LA WEB I ELS PLÀNOLS

9.1.LA WEB

Per poder fer encara més real l'empresa i al mateix temps fer publicitat, he creat una pàgina web. El que pretenc amb aquesta idea, és agafar més clients a través d'un espai virtual on podran realitzar les seves compres telemàticament.

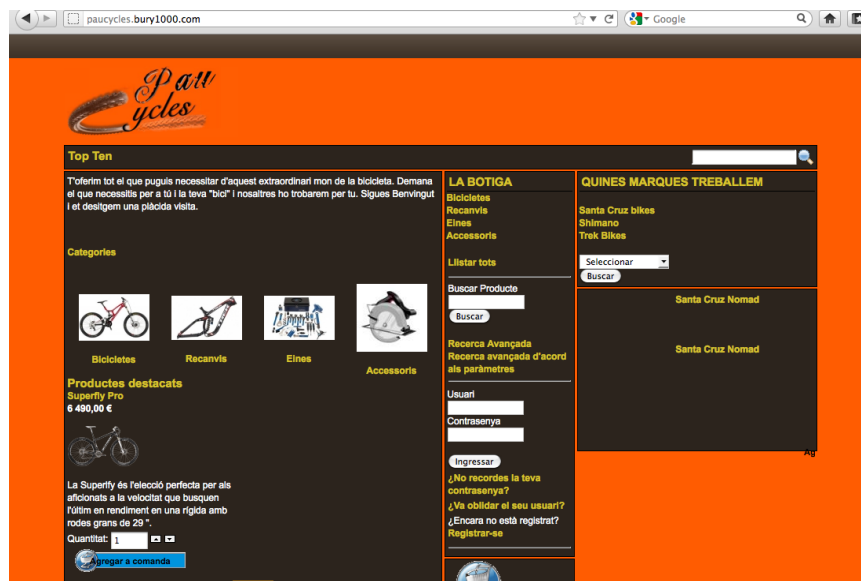
D'aquesta manera, dono més facilitats a tots els clients que tenen dificultats per venir a la botiga o simplement, més comoditat.

En aquests moments, la web està en procés, però queda definida la identitat de l'empresa i apareixen totes les seccions.

Aquestes seccions estan dividides en bicicletes, recanvis, eines i accessoris. Dins l'apartat de bicicleta es distingeixen les diferents modalitats.

Els colors que he fet servir són el color base de l'interior de la botiga: Taronja.

En un futur s'espera que la web segueixi creixent i es creïn noves seccions com per exemple: Notícies, un bloc on poder fer preguntes, consells, links on puguin trobar informació,...



9.2. ELS PLÀNOLS

Els plànols han de constar en un projecte empresarial, per tant, he demanat ajuda al meu cosí Oriol, que es dedica a aquest tema.

He utilitzat el programa Revit, que serveix per confeccionar plànols, i, posteriorment obtenir les diferents vistes. És un programa molt fàcil de fer servir i m'ha estat possible fer-los amb l'ajuda del meu cosí ja que jo no tinc coneixements sobre dibuix tècnic i el meu treball és de caràcter econòmic relacionat amb el batxillerat que estic fent.

10.CONCLUSIONS QUE HE EXTRET DEL TREBALL

Ja finalitzada la recerca, he extret uns resultats i unes conclusions.

El meu objectiu principal del treball de recerca, era arribar a constituir una societat limitada de manera fictícia. Crec, doncs, que he complert amb un gran realisme aquest objectiu. He intentat filar el més prim que he pogut i abraçar el màxim de temes possibles.

Penso que fer funcionar bé una empresa és un treball costós, però fàcil alhora d'obtenir els resultats. El que vull intentar fer en un futur és plasmar-ho a la realitat, que crec que em trobaré amb més impediments.

Des de petit m'han interessat aquests temes i ara, de gran, n'he pogut elaborar un projecte força fidel i clar a les normatives, que supera les meves expectatives inicials.

Des de un bon principi, tenia clar que el que volia dur a terme era arribar a fer tots els papers, la comptabilitat de l'empresa, els estatuts,... però no sabia, ni molt menys, fins on podria arribar la meva imaginació (creant la pàgina web, els plànols, i altres apartats que he anat descobrint amb la recerca).

Ara me n'adono que vaig fer bé en començar aviat el treball de recerca i que, els últims dies el que he anat fent és acabar d'enllaçar i ordenar el treball.

Fent referència a la duració del treball i a la dedicació, crec que també és un aspecte que he sabut portar bé, ja que he presentat la feina dins dels terminis corresponents i en cap moment he deixat de dedicar-li temps. Pel que fa al temps, sí que m'agradaria remarcar-ho, ja que he passat una gran quantitat d'hores elaborant i donant forma a tots els apartats del treball. Començant per la comptabilitat, on he estat treballant a la gestoria ASIC d'Hostalric més de 60 hores; fent els plànols amb el meu cosí, el cartell, la pàgina web, també n'he dedicades moltes i anar comptant hores i hores. Reconec que m'ha portat temps donar-ho per acabat i que ha estat al final quan el treball ha començat a tenir sentit.

Per donar forma al projecte, he hagut de utilitzar molts programes, els quals hi havia bastants que desconeixia, per això he hagut de dedicar una estona per cada programa per aprendre'ls a utilitzar correctament. Fent un recull de programes he fet servir :

- Microsoft Word, Excel, Power <point, que ja coneixia però he ampliat els meus coneixements sobre aquests;
- Conta 3 i Nomina 3, són els programes de comptabilitat que he emprat per fer la comptabilitat i les nòmines;
- Revit, programa de disseny de plànols el qual el meu cosí em va ensenyar a fer servir;
- PhotoDraw, per canviar la mida de les imatges a la pàgina web;

Creació d'una societat limitada

- Virtue Mart, programa informàtic que m'ha ajudat a configurar la web;
- i altres programes de menor importància.

Concretant podria dir que en tota l'etapa de la creació del treball de recerca, resumint en un decàleg del que he après:

1. He ampliat moltíssim els meus coneixements sobre temes econòmics i empresarials.
2. He ampliat els meus coneixements sobre altres temes com fer obres, buscar un local,...
3. He après com funciona una empresa real,
4. He après com funcionen diferents programes informàtics.
5. He après a crear una empresa.
6. He après a dissenyar amb cara i ulls un treball de recerca.
7. He après la importància que té relacionar-se amb persones qualificades.
8. He sabut plasmar la teoria que he après a batxillerat a les classes d'empresa i economia.
9. He après a organitzar-me el temps per tenir el treball a les dates previstes.
10. He après a estructurar un treball.

Animo a que tots/totes els alumnes de primer de batxillerat que han de fer el treball de recerca d'aquí poc, s'organitzin molt bé el temps i no es deixin la part de recerca pel final, ja que els costarà molt més arrancar quan comencin el segon de batxillerat.

Acabo les conclusions del meu primer treball de recerca amb un alt grau de satisfacció i dono les gràcies a totes aquelles persones que m'heu estat ajudant.

11.BIBLIOGRAFIA:

Durant el temps que he estat fent el treball, he consultat diferents fonts d'informació que m'han ajudat a fer-lo i a completar-lo. Per informar-me de com fer un treball de recerca vaig consultar el dossier que està penjat a la web de l'institut i vaig consultar els llibres d'economia de l'empresa i economia de 1r i 2n de Batxillerat. A part, he buscat documents, informació,... a les següents pàgines web:

-www.agenciatributaria.es

-www.gencat.cat

-www.oficinadetreball.cat

-www.wikipèdia.com

-www.seq-social.es

-www.sepe.com

-www.gabilos.com

-www.rme.es

-www.revista.consumer.es/web/es/20070401/practico/consejo_del_mes/71412.php

-www.eroskiconsumer.com

-www.registradores.com

-www.ipyme.org

-www.catastro.meh.es

-www.circe.com

-<http://www.calculodehipoteca.net/simuladores/amortizacion-2/>

12.ANNEXOS

Principalment als annexos he col·locat els comptes anuals de la meva empresa. També he inclòs als meus annexos els models que he pogut descarregar per facilitar la consulta, els plànols amb totes les vistes i les llicències i comunicacions d'obres de l'ajuntament de Sils. Els annexos estan dividits en sis parts:

PERMISOS DE L'AJUNTAMENT I

- Actuacions urbanístiques sotmeses a llicència
- Comunicació d'obres
- Comunicacions de primera ocupació i/o utilització

MODELS QUE CAL PRESENTAR II

- Model 115
- Model 180
- Model 190
- Model 200
- Model 347
- Model 390
- Model 600

COMPTES ANUALS DE L'EMPRESA III

- Balanç de comprovació trimestral
- Balanç de comprovació anual
- Compte de resultats
- Diari
- Major
- Resultats i Balanç

NÒMINES PAU I EDGAR IV

- Les meves nòmines i les del meu treballador dels dotze mesos (nòmina 3)

FACTURES DE PROVEÏDORS I COSTOS FIXES V

- -Assegurança
- -Bicicletes Trek i Santa Cruz
- -Aigua i llum
- -Alarma
- -Assessorament
- -Brossa comercial
- -Electricistes
- -Electrònica i informàtica
- -Paletes, pladuristes i pintors
- -Publicitat
- -Accessoris bicicleta
- -Eines del taller
- -Telèfon

PLÀNOLS VI

- Planta
- Punts de llum
- Secció 1
- Secció 2
- Secció 3
- Secció 4
- Secció 5
- Secció 6